

ПРОТОКОЛ №6
**засідання постійної комісії районної ради з питань земельних відносин,
екології та агропромислового розвитку**

м. Чернігів

11.05.2016р.

Присутні:

Носенок Ф.М. – голова комісії.

Члени комісії:

Репех В.М., Федорець І.В., Сич. О.Д., Шпилька Ю.М.

Відсутні з поважних причин:

Тарасенко О.П., Кужель М.М., Шегеда С.В.

Запрошені:

Ларченко О.М. – голова районної ради.

Запрошені додатково:

Представник від громадянина **Симончука О.М.** (з питань затвердження нормативно-грошових оцінок земельних ділянок).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження Програми передачі нетелей багатодітним сім'ям, які проживають у сільській місцевості Чернігівського району, на 2016-2020 роки.

2. Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин.

3. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (пасовища) загальною площею 30,0000 га, яку планується за результатами земельних торгів передати в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Ведильцівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

4. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,0761 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

5. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,9823 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення

підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

6. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 2,7001 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

Додатково внесені питання:

1. Щодо стану розгляду питань щодо затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки гр. Симончуку Олександровичу Володимировичу.

2. Про стан справ щодо утримання сміттєзвалищ, що знаходяться на балансі сільських (селищних) рад.

3. Про отримання інформації щодо власників земель на території Терехівської сільської ради.

4. Про механізм створення «котеджного містечка» на території Чернігівського району.

1. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради розвитку «Про затвердження Програми передачі нетелей багатодітним сім'ям, які проживають у сільській місцевості Чернігівського району, на 2016-2020 роки».

Вирішили: рекомендувати районній раді на черговій сесії затвердити запропонований проект рішення, як рішення ради (одноголосно).

2. Слухали: Шугайла О.В. – завідувача юридичного сектору Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі Чернігівської області «Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин».

Виступили: Ларченко О.М., Носенок Ф.М., Федорець І.В., Сич О.Д.

Вирішили: рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії запропонований проект рішення «Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин», доручити голові постійної комісії Носенку Ф.М. разом з виконавчим апаратом районної ради підготувати альтернативний проект рішення та внести його на засідання чергової сесії районної ради (одноголосно).

3. Слухали: Ларченко О.М. – голову Чернігівської районної ради, Носенка Ф.М. – голову постійної комісії Чернігівської районної ради «Про механізм створення «котеджного містечка» на території Чернігівського району».

Вирішили: інформацію доповідачів прийняти до відома.

4. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (пасовища) загальною площею 30,0000 га, яку планується за результатами земельних торгів передати в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Ведильцівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту)».

Виступили: Шпилька Ю.М. доповів про те, що до нього на зустрічі з громадянами Ведильцівської сільської ради надійшла інформація, що це пасовище використовується громадянами для випасу худоби і не може бути за результатами земельних торгів передано в оренду.

Вирішили:

1) рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії запропонований проект рішення: «ЗА» - Носенок Ф.М., Репех В.М., Федорець І.В., «ПРОТИ» - нема, «УТРИМАЛИСЬ» - Шпилька Ю.М., Сич О.Д.;

2) запросити Ведильцівського сільського голову на засідання чергової сесії районної ради для з'ясування питання фактичного використання цієї земельної ділянки та фактичної наявності худоби, що випасається на ній;

3) Шпильці Ю.М. з виїздом на місце з'ясувати фактичний стан справ щодо піднятої проблеми.

5. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,0761 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області».

Вирішили:

Рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії та затвердити запропонований проект рішення «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,0761 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області», як рішення ради (одногосно).

6. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,9823 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності

ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області».

Вирішили:

Рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії та затвердити запропонований проект рішення «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 1,9823 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області», як рішення ради (одноголосно).

7. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 2,7001 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області».

Вирішили:

Рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії та затвердити запропонований проект рішення «Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (пасовища) загальною площею 2,7001 га, яка надана в оренду, строком на 7 років за рахунок земель державної власності ТОВ фірма «ТехНова» для ведення підсобного сільського господарства на території Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області», як рішення ради (одноголосно).

8. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Щодо стану розгляду питань щодо затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки гр. Симончуку Олександровичу».

Виступили: представники громадянина Симончука О.М. (бухгалтер, юрист), Носенок Ф.М., Сич О.Д.

Вирішили:

Рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії проекти рішень щодо затвердження технічних документацій, що надаються в оренду гр.Симончуку О.В. після розгляду погодження їх на сесіях сільських (селищних) рад (одноголосно).

9. Слухали: Андреева В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про стан справ щодо утримання сміттєзвалищ, що знаходяться на балансі сільських (селищних) рад».

Вирішили:

На наступне засідання постійної комісії запросити представників відповідних служб (райдержадміністрація, екологічні служби) обговорення даного питання (одногосно).

10. Слухали: Андрєєва В.В. – головного спеціаліста загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради «Про отримання інформації щодо власників земель на території Терехівської сільської ради».

Вирішили:

Інформацію доповідача взяти до відома (одногосно).

Голова комісії



Ф.М. Носенок

Секретар комісії

О.Д. Сич